

Č.j.: OD/23999/20-7/Kol

Vyřizuje: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

Datum: 13.07.2022

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 13.07.2022

SPU 252304/2022/104/MašP

1 listy: přílohy: 1



spuessa86208162

ROZHODNUTÍ

o změně stavby před jejím dokončením

Dne 03.06.2022 podal stavebník **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj – pobočka Klatovy, Čapkova 127, 339 01 Klatovy, IČO: 01312774** (dále jen stavebník) žádost o opravu zřejmých nesprávností v rozhodnutí ze dne 08.01.2021 pod Č.j.:OD/23999/20-5/Au na stavbu „**Vodohospodářská opatření v k.ú. Měčín - SO 21 – polní cesta VPC 3 N**“, umístěné na p.p.č. 4716 v katastrálním území Měčín (dále jen stavba).

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad, jako speciální stavební úřad pro dopravní stavby dle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších doplňků a změn posoudil žádost ve správním a stavebním řízení a

I.

na základě ustanovení § 115 a § 118 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších doplňků a změn (dále jen stavební zákon)

povoluje změnu stavby před jejím dokončením

v tomto rozsahu:

stavba „**Vodohospodářská opatření v k.ú. Měčín - SO 21 – polní cesta VPC 3 N**“, umístěná na p.p.č. 4761 v katastrálním území Měčín se mění na stavbu „**Vodohospodářská opatření v k.ú. Měčín - SO 21 – polní cesta VPC 3 N a SO 22 – propustek PR 1 N**“, umístěná na p.p.č. 4761, 4513, 3807 v katastrálním území Měčín.

II.

Podmínky pro provedení stavby se nemění a zůstávají v platnosti dle rozhodnutí ze dne 08.01.2021 pod Č.j.:OD/23999/20-5/Au v právní moci dne 27.01.2021.

Účastníci řízení §27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj – pobočka Klatovy, Čapkova 127, 339 01 Klatovy, IČO: 01312774
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119
- Město Měčín, Farní 43, 340 12 Měčín, IČO: 00255785

Vypořádání se s námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

O d ů v o d n ě n í

Dne 14.09.2020 podal stavebník žádost o povolení stavby „**Vodohospodářská opatření v k.ú. Měčín - SO 21 – polní cesta VPC 3 N**“, umístěné na p.p.č. 4716 v katastrálním území Měčín. Dne 08.01.2021 speciální stavební úřad vydal rozhodnutí pod Č.j.OD/23999/20-5/Au, které nabylo právní moci dne 27.01.2021.

V tomto rozhodnutí speciální stavební úřad povolil stavbu dle žádosti stavebníka v rozsahu objektů SO 21 – polní cesta VPC 3 N a SO 22 – propustek PR 1 N na p.p.č. 4716 v k.ú. Měčín. Opomněl zahrnout další p.p.č. 4513 a 3807, na kterých se stavby taktéž nachází. Konkrétně stavební objekt SO 21 – polní cesta VPC 3 N se nachází na p.p.č. 4716 a 4513 a stavební objekt SO 22 se nachází na p.p.č. 3807, vše v k.ú. Měčín.

Speciální stavební úřad posoudil žádost a dospěl k závěru, že v předmětné věci nelze využít ustanovení § 70 správního řádu, protože ve věci nejde o opravu zřejmých nesprávností, neboť se nejedná o zjevnou chybu či omyl v psaní, ale mění se tím zásadně obsah rozhodnutí. Stejně tak nemohlo být postupováno v souladu s § 118 odst. 7 stavebního zákona a změnu stavby spočívající v nepodstatných odchylkách projednat v kolaudačním řízení.

Jelikož jak sám stavebník v prvotní žádosti o povolení stavby, tak speciální stavební úřad opomněl uvést všechna p.p.č. na který je stavba umístěna, bylo na místě postupovat dle § 118 stavebního zákona a zahájit řízení o změně stavby před jejím dokončením.

Na základě těchto skutečností speciální stavební úřad posoudil žádost stavebníka dle ustanovení § 115 a § 118 stavebního zákona a povolil změnu stavby před jejím dokončením.

Opatřením ze dne 07.06.2022 oznámil stavební úřad zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením orgánům státní správy a účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků stavebního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy. Ve stanovené lhůtě účastníci stavebního řízení námítky a připomínky nevznесли.

V průběhu řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu byl omezen na vlastníky pozemků a staveb přímo sousedících s pozemky, na kterých má být realizována stavba a dále na vlastníky dotčené technické infrastruktury. Nově byli zahrnuti do stavebního řízení majitelé sousedních pozemků p.p.č. 4513 a 3807 v k.ú. Měčín, jejichž práva mohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze písemně odvolat do 15-ti dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu.

Prvním dnem pro odvolání 15-ti denní lhůty je den následující po doručení tohoto rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek (dle zákona č. 245/2000 Sb. o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu ve znění pozdějších předpisů), je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den a lhůta končí uplynutím tohoto dne.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě, je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že písemnost se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenou 15 den po jejím vyvěšení na úřední desce, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné účinky rozhodnutí.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na

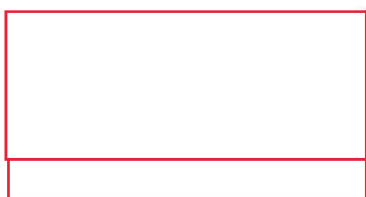
staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Poplatek

Podle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 o správních poplatcích je stavebník od platby správního poplatku osvobozen. Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.



vedoucí odboru dopravy



Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení podle § 144, zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy
dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy
dne

Vyvěšeno na el. úřední
desce Městského úřadu Klatovy
dne

Sejmuto z úřední el.
desky Městského úřadu Klatovy
dne

Vyvěšeno na úřední
desce Městského úřadu Měčín
dne

Sejmuto z úřední
desky Městského úřadu Měčín
dne

Obdrží:

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu doručuje toto rozhodnutí o povolení stavby jednotlivě:

Účastník řízení dle § 109 písm. a,b) stavebního zákona
(stavebník)

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj – pobočka Klatovy, Čapkova 127, 339 01 Klatovy, IČO: 01312774

Účastník řízení dle § 109 písm. c) stavebního
(vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno)

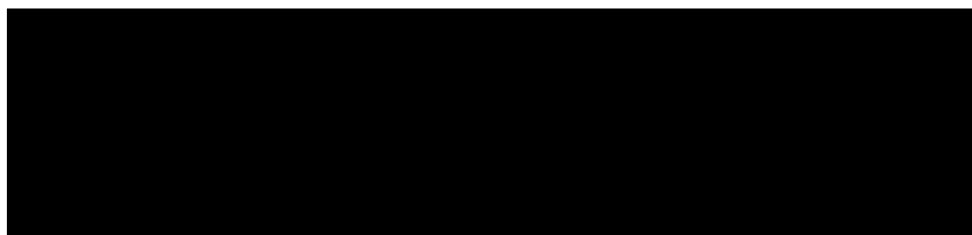
- Město Měčín, Farní 43, 340 12 Měčín, IČO: 00255785
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119

Účastník řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona
(vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)

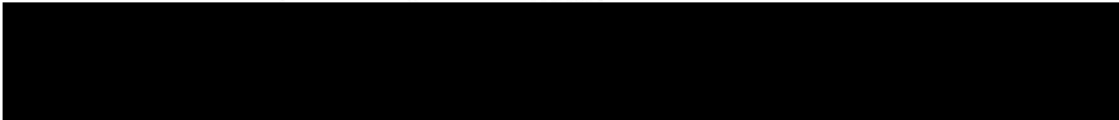
- „CETIN“ Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00, Praha 3, IDDS: qa7425t
- GAS NET s.r.o., zastoupený GridServices s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno IDDS: jnnyjs6
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy
- Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

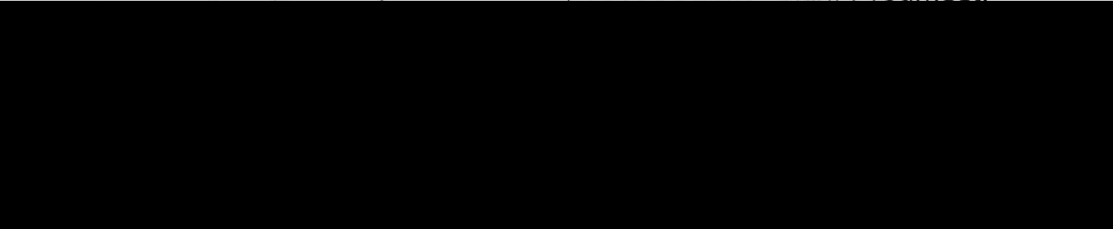
V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 správního řádu doručuje toto rozhodnutí o povolení stavby veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona
(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)



- 
- Město Měčín, Farní 43, 34012 Měčín

- 
- Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 30100 Plzeň - Jižní Předměstí

- 
- Zemědělské družstvo Měčín, Měčín 202, 340 12 Měčín

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Měčín, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Měčíně po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí
- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Klatovy, odbor školství a kultury
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČ: 00072053119, IDDS: qbep485
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy, IDDS: 5ixai69